


マンション	価格 (非課税) 8,990 万円	交通 都営大江戸線「勝どき」駅徒歩3分	名称 ジオ勝どき	6階 3方向角部屋
-------	-----------------------------	------------------------	--------------------	--------------

GIO KACHIDOKI
発展著しい勝どきエリアの立地でありながら、生活地としての心地よい環境が整うロケーション



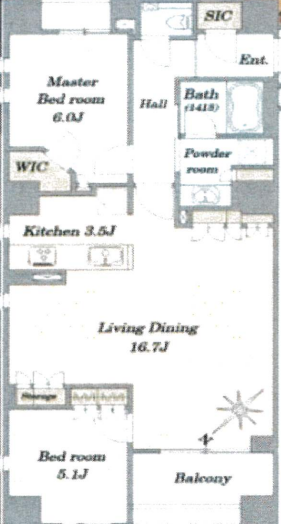
—6階×北西・北東・南東の3方向角部屋×2LDK+WIC+SIC—

—お部屋—

- 3方向角住戸につき通風良好なお部屋
L南東側の洋室には朝から日が入り込み、暖かな朝の目覚めを感じることができます。
- 2LDK…ご家族で使いやすく、テレワークでお部屋数が必要な方にもおすすめ
L3LDKに変更可能(別途要費用)
- 広々としたカウンターキッチン
Lキッチン横に開口部があるため、お料理の際に臭いが籠りづらい設計
- 充実した収納スペース…WIC・各居室収納スペース・SIC

—室内設備—

- LDK…エコラット(リビング壁面)/床暖房(リビング)人造大理石(キッチン)
- 浴室…浴室換気乾燥機/シングルレバーシャワー混合水栓
- その他…二重天井構造/24時間換気システム/手洗いカウンター付きタンクレストイレ




		Outline	
土地	所在地	中央区勝どき3丁目6-10	
	権利	所有権	
	敷地面積	815.35㎡(246.64坪)	
	共有持分	7,254/394,052	
建物	用途地域	①第二種住居地域②商業地域	
	借地料	借地期間	
建物	専有面積	72.54㎡ (21.94坪)	バルコニー 5㎡ アルコーブ 1.80㎡
	間取り	2LDK+WIC+SIC	
	構造	RC(鉄筋コンクリート)造9階・地下1階建	
	築年月	2014年9月	
	分譲会社	阪急不動産株式会社	
	施工会社	新日本建設株式会社	
	一棟の総戸数	68戸	
	物件種目	中古マンション	
	管理形態	全部委託	
	管理員	日勤	
管理会社	株式会社阪急阪神ハウジングサポート		
管理費	19,400円/月	他費用	1,628円/月
修繕積立金	15,960円/月	費用合計	36,988円/月
施設	敷地内駐車場		
エレベーター	有	ガ ス 都市ガス	
引渡	現況	居住中	
引渡	引渡	相談	
備考	●その他費用内訳: オプティキャスト使用料550円/月 インターネット使用料1,078円/月		
	●サービススペース面積: 3.08㎡		
	●管理費・修繕積立金は調査中です。		
	●WIC=ウォークインクローゼット・SIC=シューズインクローゼット ※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。 ※写真撮影年月: 2023年9月		

東京都知事免許(3)第92510号 〒170-0013 東京都豊島区東池袋1-44-10-701

株式会社プランズ

TEL 03-6912-6981 E-mail plans@space.ocn.ne.jp
FAX 03-6912-6982

客付会社様へ
詳細は
お問い合わせ下さい
広告不可

手数料 分かれ
取引態様 一般
情報公開日