
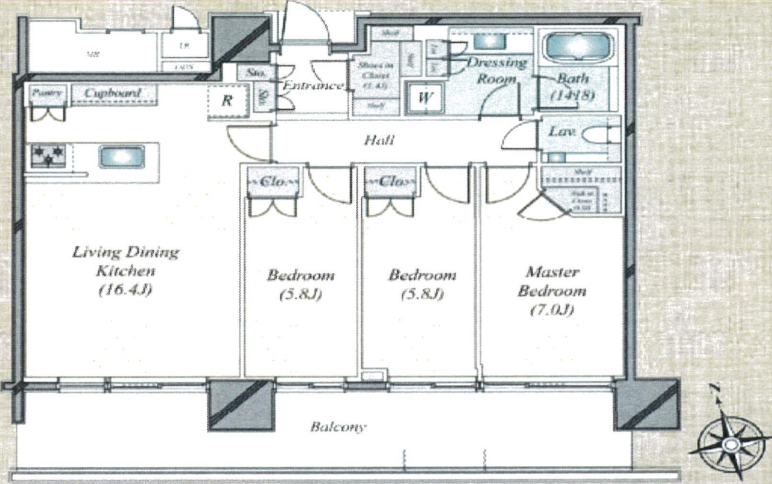


マンション	価格 33,800 万円	交通 山手線「浜松町」駅 徒歩5分 都営大江戸線「大門」駅 徒歩5分 都営三田線「御成門」駅 徒歩8分	名称 パークコート浜離宮ザタワー (34階・南向き)
-------	------------------------	--	---



PARK COURT HAMA-RIKYU THE TOWER



所在 東京都港区浜松町一丁目3-2

権利 : 所有権
借地料 : - 借地期間 : -
敷地面積 : 5,162.36㎡
共有持分 : 1,879/1,000,000
用途地域 : 商業地域

専有面積 : [壁芯] 80.39㎡ (約24.31坪)
バルコニー面積 : 21.70㎡
トランクルーム面積 : 0.63㎡
間取り : 3LDK+WIC+SIC

建物 構造・階数 : 鉄筋コンクリート・鉄骨造 地下1階付37階建
所在階 : 34階 一棟の総戸数 : 563戸
建築年月 : 2019年2月
分譲会社 : 三井不動産レジデンシャル(株)
施工会社 : 清水建設(株)
設計会社 : (株)アール・アイ・イー

管理会社 : 三井不動産レジデンシャルサービス(株)
管理形態 : 全部委託 勤務形態 : 日勤
管理費 : 月額30,550円 修繕積立金 : 月額11,180円
その他 : 月額2,640円 合計 : 月額44,370円

敷地内駐車場 : 有 (月額42,000円~62,000円)
空き台数10台 (2023年10月27日現在)
設備 トランクルーム : 住戸付設 (約0.60㎡)
ガス : 都市ガス 給湯 : ガス給湯器
エレベータ : 有

引渡 現況 : 貸貸中/定期賃貸借 (2024年2月退去予定)
引渡 : 相談

備考 【その他費用の内訳】
インターネット接続料 : 月額2,640円
※このハウジングマップは概要紹介図です。現況と異なる場合は現況優先となることをご了承願います。

○新幹線発着駅 (東京・品川)や、羽田空港へのアクセスに優れた「浜松町」駅


○防災対策に優れた建物設備・仕様
(中間免震構造、非常用発電設備、防災倉庫あり)

○24時間有人管理 (夜間警備員) /エレベーターの着床制限によるセキュリティシステム


~旧芝離宮の緑とレインボーブリッジを望む南向き住戸~

- 天井高2.7m (LDK、各居室)
- WIC、SIC、TR等、豊富な収納スペース
- 1.0mを超えるワイドスパン、全居室南向き

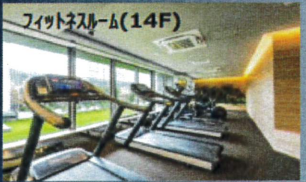
充実の共用施設 (ラウンジ・ゲストルーム・フィットナールーム・スタジオ・コフエントランス等) ※一部有料




浜離宮ラウンジ (14F)



浜離宮テラス (14F)



フィットナールーム (14F)



スカイガーデン (屋上)

東京都知事免許(3)第92510号 〒170-0013 東京都豊島区東池袋1-44-10-701

株式会社プランズ

TEL 03-6912-6981 E-mail plans@space.ocn.ne.jp
FAX 03-6912-6982

客付会社様へ
詳細は
お問い合わせ下さい
広告不可

手数料 分かれ
取引態様 一般
情報公開日